

Protokoll

zur 23. Sitzung des Ortsgemeinderates Berghausen am 25.07.2022

Ort der Sitzung: Hotel Berghof, Bergstraße 3
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:00 Uhr

Teilnehmer: Peer Klein, Ortsbürgermeister
Stefanie Sonneck, 1. Beigeordnete
Stefan Dörner, Beigeordneter

Mitglieder des Ortsgemeinderates:
Martin Hilpert
Axel Brötz

Abwesend: Jens Henrich
Mario Scholl

Öffentlicher Teil: es ist kein Bürger anwesend

Nach Feststellung der rechtzeitigen Einladung der Ratsmitglieder vom 14.07.2022, der Veröffentlichung im amtlichen Mitteilungsblatt Ausgabe 29/2022 stellt der Vorsitzende die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Änderungswünsche oder Ergänzungen zu der Tagessordnung liegen nicht vor.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- TOP 1: Genehmigung des Protokolls der letzten Ratssitzung
- TOP 2: Beratung und Beschlussfassung Jahresrechnung 2021
- TOP 3: Bauvoranfragen und Bauanträge, Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB

Nichtöffentliche Sitzung

- TOP 4: Grundstücksangelegenheiten

Öffentliche Sitzung

- TOP 5: Bekanntgabe von Beschlüssen aus dem nichtöffentlichen Teil
- TOP 6: Verschiedenes
- TOP 7: Einwohnerfragestunde

Öffentliche Sitzung

TOP 1: Genehmigung des Protokolls der letzten Ratssitzung

Das Protokoll der Ratssitzung vom 27.06.2022 wurde jedem Ratsmitglied am 13.07.2022 zugestellt. Die Veröffentlichung des Protokolls erfolgt in der Ausgabe 29/2022 vom amtlichen Mitteilungsblatt.

Da keine Einsprüche oder Ergänzungen vorliegen, beschließt der Ortsgemeinderat das Protokoll in der vorliegenden Fassung.

Abstimmungsergebnis: 5 Ja -Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen

TOP 2: Beratung und Beschlussfassung Jahresrechnung 2021

Der Ortsbürgermeister und die 1. Ortsbeigeordnete Stefanie Sonneck verlassen den Ratstisch und nehmen an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil. Der Beigeordnete Stefan Dörner leitet diesen TOP.

Die Jahresrechnung 2021 wurde durch den gewählten Rechnungsprüfungsausschuss in den Diensträumen der Verbandsgemeinde Katzenelnbogen am 23.06.2022 geprüft. Die Beleg- und Buchführung waren ordnungsgemäß und nachvollziehbar und führte zu keinen Beanstandungen.

Der Jahresabschluss zum 31.12.2021 wird mit einer Bilanzsumme von 2.175.427,28 Euro bei einem Eigenkapitalausweis in Höhe von 1.928.501,07 Euro festgestellt. Dies entspricht einer Eigenkapitalquote von 88,65 v.H. Der in der Ergebnisrechnung ausgewiesene Jahresfehlbetrag von 6.846,02 Euro wird auf die neue Rechnung vorgetragen und mit der Kapitalrücklage verrechnet. Die im Haushaltsjahr getätigten über- und außerplanmäßigen Ausgaben sind durch Mehreinnahmen bzw. Ausgabeneinsparungen gedeckt. Die Finanzrechnung 2021 schließt mit einer Veränderung der liquiden Mittel von -2.893,56 Euro ab.

Beschlussvorlage

1. Der Ortsgemeinderat beschließt die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses zum 31.12.2021 (§114 Abs. 1 Satz 1 GemO). Über – und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen werden, sofern keine vorherige Zustimmung erfolgte, nachträglich genehmigt (§100 GemO).

Abstimmungsergebnis: 3 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen

2. Der Ortsgemeinderat beschließt die Entlastung des Ortsbürgermeisters und der 1. Ortsbeigeordneten sowie des Bürgermeisters und der Beigeordneten der Verbandsgemeinde Aar-Einrich (§ 114 Abs. 1 Satz 2 GemO)

Abstimmungsergebnis: 3 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen

Der Ortsbürgermeister und die 1. Ortsbeigeordnete kehren wieder an den Ratstisch zurück und nehmen an den nachfolgenden TOP's wieder teil.

TOP 3: Bauvoranfragen und Bauanträge, Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB

Der Ortsgemeinde liegt ein Bauantrag zur Beratung des Einvernehmens durch die Ortsgemeinde vor. In Flur 11 Flurstück 67/53 soll ein bestehendes Wohnhaus umgebaut werden. Seitens der Verbandsgemeinde wurden die Unterlagen überprüft.

Beschlussvorlage

Nach Beratung beschließt der Gemeinderat Berghausen das gemeindliche Einvernehmen zu dem vorliegenden Bauantrag zum Umbau eines bestehenden Wohnhauses auf dem Grundstück 67/53 in Flur 11 zu erteilen

Abstimmungsergebnis: 5 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen

Nichtöffentliche Sitzung

Top 4: Grundstücksangelegenheiten

Öffentliche Sitzung

TOP 5: Bekanntgabe von Beschlüssen aus dem nichtöffentlichen Teil

Der Ortsgemeinderat beschließt, das bestehende Vorkaufsrecht an einem unter Denkmalschutz stehendem Gebäude gemäß § 32 DSchG-RLP nicht ausüben.

TOP 6: Verschiedenes

Der TOP ist für allgemeine Informationen und Anliegen der Ratsmitglieder aufgenommen.

- Für die Obstbaumfreunde wurde ein Anhängerfahrgestell erworben. Die Beschaffung eines 1.000 l Wasserfasses ist in Arbeit.
- Von dem neu saniertem Wirtschaftsweg, hat sich durch die Baumaßnahme, ein größerer Höhenunterschied in ein angrenzendes Feld ergeben. Der Ortsbürgermeister wird mit dem Eigentümer des Feldes eine Lösung abstimmen.
- Aktuell wird die Ausweisung der Wanderwege in der Wanderbroschüre neu überarbeitet. Die Wege müssen dazu auch entsprechend beschildert werden. Koordination erfolgt durch die VG.
- Mit dem Kauf von Heizöl für das Rathaus wird die Ortsgemeinde noch warten. Wir hoffen, wie auch viele Bürger, auf mehr Wasser im Rhein und eine evtl. Deckelung der Preise durch den Staat.
- Der Ortsbürgermeister wird sich die Ausfahrt eines Wirtschaftsweges anschauen, ob diese so genügend Einsicht in den Straßenverkehr bietet oder weitere Maßnahmen zur Verkehrssicherung erforderlich sein könnten.

TOP 7: Einwohnerfragestunde

Es ist kein Bürger anwesend.

Berghausen, den 31.07.2022



Peer Klein
Ortsbürgermeister

Vorstehende Niederschrift wird allen Ortsbeigeordneten und den Mitgliedern des Ortsgemeinderates mit dem Hinweis übersandt, dass Einwendungen gegen den Inhalt der Niederschrift innerhalb von zwei Wochen erhoben werden können.